МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Локус» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников:

**1.Черный С.М.,(рег.№11116-М).** Жилое помещение пл. 17,2 кв.м., г. Курган, пр-кт Конституции, д. 63, пом. 127, к/н 45:25:080302:1035 (арест). Нач. цена:513400руб. Задаток (далее – З-к):256700руб.

**2.Дубов С.М.,(рег.№11072-М).** Останки здания пл. 321,5 кв.м., к/н 45:03:000000:536, з/у пл. 10000 кв.м., к/н 45:03:030901:168, Варгашинский р-н, рп. Варгаши, ул. Есенина, д. 5 (арест). Нач. цена:611320руб. З-к:305660руб.

**3.Левин Д.М.,(рег.№11128-М).** Гараж пл. 17,1 кв.м., г. Курган, ул. Автозаводская, 2, ГСК 30, блок 2, гараж 236, к/н 45:25:010606:3086 (арест). Нач. цена:43350руб. З-к:21675руб

**4.Левин Д.М.,(рег.№11129-М).** Помещение нежилое пл. 16 кв.м., к/н 45:25:010606:2103, г. Курган, ул. Автозаводская, д. 2, пом. 235 (арест). Нач. цена:40800руб. З-к:20400руб.

**5.Александров П.В.,(рег.№10935-М)**. Гараж пл. 18,5 кв.м., к/н 45:25:020809:943, г. Курган, ул. Ивана Земнухова, д. 3, пом. 82 (арест). Нач. цена:72000руб. З-к:36000руб.

**6.Галядкин А.Ю.,(рег.№11132-М).** Переводной вексель (тратта), серия СБ-1, № 01/12, дата составления 06.04.2018г., г. Москва (арест). Нач. цена: 3997125руб. З-к:1998562руб.

**7.Улитина О.В.,(рег.№11052-М). Лот№1.** З/у пл. 1000 кв.м., к/н 45:08:010801:491, Кетовский р-н, некоммерческий дачный потребительский кооператив коттеджного типа "Брусникино" уч. № 99 (арест). Нач. цена:52700руб. З-к:26350руб. **Лот№2.** З/у пл. 1000 кв.м., к/н 45:08:010801:472, Кетовский р-н, некоммерческий дачный потребительский кооператив коттеджного типа "Брусникино" уч. № 80 (арест). Нач. цена: 52700руб. З-к:26350руб. **Лот№3.** З/у пл. 1000 кв.м., к/н 45:08:010801:475, Кетовский р-н, некоммерческий дачный потребительский кооператив коттеджного типа "Брусникино" уч. № 83 (арест). Нач. цена: 52700руб. З-к:26350руб.

**8.ООО «Уралхимзащита»,(рег.№11127-М).** **Лот№1.** Нежилое помещение пл. 187 кв.м., к/н 45:26:050212:427, г. Шадринск, ул. Чапаева, д. 48, корп. 1 (арест). Нач. цена:4198150руб. З-к:2099075руб. **Лот№2.** Нежилое помещение пл. 138,4 кв.м., к/н 45:26:050212:492, г. Шадринск, ул. Чапаева, д. 48, корп. 4 (арест). Нач. цена:3226600руб. З-к:1613300руб.

**9.Швецов Д.В.,(рег.№11075-М).** А/м грузопассажирский модель 22278G, 2011 г.в., г/н Т567КЕ45, VIN XUS22278GB0000445 (арест). Нач. цена:548675руб. З-к:274337руб.

**10.Осипова Н.С.,(рег.№10934-М**). **Лот№1.** З/у 150000 кв.м., почтовый адрес: Белозерский р-н, д. Ягодная, в бывших границах ПСК "Октябрь", к/н 45:02:010902:782 (арест). Нач. цена:444040руб. З-к:222020руб. **Лот№2.** З/у пл. 92700 кв.м., почтовый адрес: Белозерский р-н, д. Ягодная, в бывших границах ПСК "Октябрь", к/н 45:02:010902:785 (арест). Нач. цена:293590руб. З-к:146795руб.

**11.Сорокина Д.А.,(рег.№11370-М).** З/у пл. 1013 кв.м., к/н 45:08:030423:71, жилой дом пл. 81 кв.м., к/н 45:08:030423:885, Кетовский р-н, СНТ "Надежда" д. 961 (арест). Нач. цена:1185812руб. З-к:592906руб.

**12.Елькин Д.В.,(рег.№11441-М).** З/у пл. 1000 кв.м., к/н 45:08:040103:804, Кетовский р-н, с. Кетово, ул. Мира, уч. 19 (арест). Нач. цена:113700руб. З-к:56850руб.

**13.Подгорнов С.А.,(рег.№11698-М).** З/у пл. 1879 кв.м., к/н 45:25:090606:149, г. Курган, ТСН "Благодатное", уч. 103 (арест). Нач. цена:65000руб. З-к:32500руб.

**14.ООО «Комбинат Каркасно-строительных технологий»,(рег.№11707-М).** А/м МАЗ 642208 230Р3, 2007 г.в., г/н К927МВ45, номер кузова Y3M64220860005443 (арест). Нач. цена:543500руб. З-к:271750руб.

**15.ООО «Санта»,(рег.№11700-М).** Помещение нежилое пл. 47,8 кв.м., к/н 45:06:033406:563, Каргапольский р-н, с. Чаши, ул. Советская, 15 (арест). Нач. цена:197000руб. З-к:98500руб.

**16.Лукиенко А.В.,(рег.№11338-М).** А/м Fiat ducato, 2008 г.в., VIN ZFA25000001508265, г/н С241КО45 (залог). Нач. цена:735000руб. З-к:367500руб.

**17.Черников П.И.,(рег.№11699-М)**. А/м тайота venza, 2013 г.в., г/н Н479ТН31, VIN 4T3BA3BB60U052802 (арест). Нач. цена:1125100руб. З-к:562550руб.

**18.Кузьминых А.Л.,(рег.№11702-М)**. З/у пл. 103000 кв.м., к/н 45:09:000000:70, Куртамышский р-н, с. Нижнее, земельный участок находится в северной части кадастрового района (арест). Нач. цена:451000руб. З-к:225500руб.

**19.Бузанаков П.Ю.,(рег.№11439-М)**. А/м Лада 219010 Гранта, 2016 г.в., г/н Е097ВХ196, VIN XTA219010G0415155 (залог). Нач. цена:199752,80руб. З-к:99876руб.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет по адресу: <https://nik24.online/> «15» марта 2021 года в 10.00ч. для всех лотов.

Прием заявок осуществляется с даты выхода настоящего извещения до 16.00 час. 11.03.2021 года для всех лотов. Подведение итогов приема заявок 12.03.2021 в 14:00 час. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. Согласно п. 11.3.4. Регламента ЭТП заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях на адрес эл. почты указанный заявителем.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «НИК24». Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

*Опубликовано в СМИ: Размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов от 10.02.2021г.*

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных лицах, задолженность за капитальный ремонт в жилых помещениях, не располагает.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП по адресу: <https://nik24.online/>.Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток на реквизиты УФК по Челябинской области (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника\_\_\_».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, по установленной форме, подписанную электронной цифровой подписью (далее-ЭЦП) с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 2)надлежащим образом оформленная доверенность, либо её нотариально заверенная копия, на лицо, подающее заявку, если заявка подается представителем;3)копия паспорта претендента и (или) представителя претендента;4)для юр. лиц дополнительно: а)нотариально заверенные копии учредит. документов, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; б)выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или нотариально заверенная копия, выданная не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; в)заверенные юр. лицом док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г)заверенное юр. лицом решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрено учредит. документами претендента.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. З-к должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Участники, подавшие заявки после истечения срока приема заявок, либо, представившие не все документы, необходимые в соответствии с настоящим извещением, не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов, до участия в торгах не допускаются.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о рез-х торгов. При отказе от подписания протокола о рез-х торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, з-к победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП.

Задаток возвращается по письменному заявлению участникам аукциона, но не признанными победителями и лицам отозвавшим заявки до начала торгов (заявление опубликовано на оф. сайт <https://torgi.gov.ru>, в разделе документы).

В силу п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, 7-46 в рабочие дни с 09-00 до 18-00ч., с даты выхода настоящего извещения по 11.03.2021 года. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89123120259.